

Transparence et gestion des biens communaux : des zones d'ombre préoccupantes

La gestion des biens communaux doit se faire dans la transparence. Pourtant, force est de constater que, dans notre commune, obtenir des documents administratifs pourtant communicables à tout citoyen a fortiori à tout élu relève du parcours du combattant.

Lors du conseil municipal du 13 février dernier, Madame le Maire affirmait avoir fait émettre des titres de recettes à l'encontre de l'exploitant du cinéma, la société Cinélab, mais également auprès de sa maison mère. Ces recettes concernent des sommes significatives dues à la commune au titre du chiffre d'affaires, de l'occupation du domaine public ainsi que de la fourniture d'énergie.

Nous avons demandé communication de ces titres le 29 juillet dernier pour les années 2023, 2024 et 2025, comme la loi du 17 juillet 1978 et la CADA le prévoient. Or, à ce jour aucun document ne nous a été transmis. Cette réticence et opacité interpellent : pourquoi refuser de montrer aux élus et aux habitants les preuves de recettes censées garantir les intérêts et finances de la commune ?

Le même manque de transparence s'observe dans la gestion du restaurant « Bogart ». En février 2023, la Ville a attribué une convention d'occupation temporaire après appel à projets. Par un avenant signé le 30 mai 2024, cette convention a été modifiée. Là encore, nous avons demandé copie de la convention initiale et de son avenant. Là encore, nous avons essuyé un refus tacite. La transparence n'est pas une option, c'est une obligation.

Les habitants sont en droit d'exiger que la gestion des équipements publics - cinéma comme restaurant - se fasse dans la clarté, financés et entretenus par l'impôt des Vaucressonnais. Que cachent ces refus ? les titres de recettes ont-ils vraiment tous été émis auprès de l'exploitant ? de la société holding qui était garante dans le contrat ? Faute de réponse, nous saisissons la CADA, le Préfet et le Directeur départemental des Finances publiques des Hauts-de-Seine.

